

MĚSTSKÝ ÚŘAD ODRY

ODBOR STAVEBNÍ ÚŘAD

Masarykovo náměstí 25, 742 35 Odry, okres Nový Jičín

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE: 30.8.2017

SPISOVÁ ZN.: MěÚO/18503/2017/SU/Ha

ČÍSLO JEDNACÍ: MěÚO/18967/2017

326.2 V/10

VYŘIZUJE: Ing. Nina Havlíková

TEL.: 556 768 154

E-MAIL: havlikova@odry.cz

FAX: 556 768 110

DATUM: 6.9.2017

Město Odry, IČ 00298221

Masarykovo náměstí č.p. 16/25

742 35 Odry,

které zastupuje

Hydroelko, s.r.o., IČ 05511071

Vítovka č.p. 68

742 35 Odry

VYJÁDŘENÍ

Městský úřad Odry, odbor stavební úřad, jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na žádost, kterou dne 30.8.2017 podalo:

**Město Odry, IČ 00298221, Masarykovo náměstí č.p. 16/25, 742 35 Odry,
které zastupuje Hydroelko, s.r.o., IČ 05511071, Vítovka č.p. 68, 742 35 Odry**

ve věci vyjádření k záměru **Parkoviště a propojovací komunikace ulice Radniční a ulice Hranická v Odrách** na pozemcích **parc. č. 9/1, 5/3, 10/2, 142/3, 142/1, 201/10 v katastrálním území Odry** z hlediska územně plánovací dokumentace sděluje:

Současně platnou územně plánovací dokumentací pro město Odry a jeho místní části je Územní plán města Odry - zpracovatel AR projekt s.r.o. Brno, schválen Zastupitelstvem města Odry dne 21. 6.2006, změna č. 1 Územního plánu města Odry byla vydána Zastupitelstvem města Odry dne 28. 4.2010, změna č. 2 Územního plánu města Odry byla vydána Zastupitelstvem města Odry dne 23. 6.2010, změna č. 3 Územního plánu města Odry byla vydána Zastupitelstvem města Odry dne 23. 4. 2014, změna č. 6 Územního plánu města Odry byla vydána Zastupitelstvem města Odry dne 21.6.2017.

Podle uvedeného územního plánu jsou pozemky parc. č. 9/1, 5/3, 10/2, 142/3, 142/1, 201/10 v k.ú. Odry součástí zastavěného území, stabilizované funkční plochy SC – smíšené území městské.

Na pozemky parc. č. 9/1 a 10/2 v k.ú. Odry zasahuje VPS – místní komunikace

Záměr „Parkoviště a propojovací komunikace ulice Radniční a ulice Hranická v Odrách“ dle předložené projektové dokumentace obsahuje zpevněné plochy pro parkování vozidel (celkem 59 parkovacích míst), novou místní komunikaci, chodníky pro pěší, dešťovou kanalizaci pro odvodnění zpevněných ploch a veřejné osvětlení pro osvětlení nových zpevněných ploch.

Pro plochu SC jsou stanoveny podmíněčné podmínky využití, kam mimo jiného patří i hromadné parkovací plochy (dle regulativů územního rozvoje jsou hromadné parkovací plochy definované jako parkoviště pro osobní automobily s kapacitou 21-99 míst včetně).

Dle regulativů územního rozvoje, části třetí, článku 6, bodu 6.7. – Umisťování komunikací, drobných staveb a staveb technického vybavení v současně zastavěném a zastavitelném území, je uvedeno: V celém současně zastavěném území obce i území zastavitelném, na všech funkčních plochách, je přípustná výstavba místních a účelových komunikací, komunikací pro pěší a cyklistických komunikací, drobných staveb včetně oplocení, liniových staveb technického vybavení a malých staveb technického vybavení.

Na základě výše uvedeného je záměr „Parkoviště a propojovací komunikace ulice Radniční a ulice Hranická v Odrách“ podmíněčným využitím území.

BANKOVNÍ SPOJENÍ
ČS a. s., pobočka Odry
č. ú. 19-1765068319/0800
IČ: 00298221
DIČ: CZ00298221

ÚŘEDNÍ HODINY:
po a st: 8.00 - 11.30 a 12.00 - 17.00 hod.
PO PŘEDCHOZÍ DOMLUVĚ:
út a čt: 8.00 - 11.30 a 12.00 - 14.00 hod.
pá: 8.00 - 11.30 a 12.00 - 13.30 hod.

TEL.: 556 768 111 – spoj.
FAX: 556 768 110
http://www.odry.cz
e-mail: podatelna@odry.cz
POČET STRAN: 2

Poučení:

Toto vyjádření nenahrazuje rozhodnutí ani opatření jiných správních orgánů podle zvláštních předpisů.

K žádosti byly předloženy tyto přílohy:

- plná moc
- projektová dokumentace - „Parkoviště a propojovací komunikace ulice Radniční a ulice Hranická v Odrách“

„otisk úředního razítka“

Městský úřad Odry
742 35
stavební úřad

Ing. et Ing. Petr Skácel
vedoucí odboru stavební úřad MěÚ Odry

Rozdělovník:

1. Hydroelko, s.r.o., IDDS: m5g5efv
sídlo: Vítovka č.p. 68, 742 35 Odry